

Στις 30/6/2020 ολοκληρώνεται εμπρόθεσμα με πληρότητα και επιτυχία το έργο με τίτλο

"ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ για την ΕΚΠΟΝΗΣΗ των ΜΕΛΕΤΩΝ του ΕΡΓΟΥ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ των ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΡΑΤΩΝΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ του ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ (πρώην Στρατοπέδου) ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ"

Το έργο χρηματοδοτήθηκε από το ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΣΑΕ 055 με κωδικό 2018ΣΕ05500038, ως Επιχορήγηση προς την ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ (ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ) με το ποσόν των 426.402,20 Ευρώ, το οποίο απορροφήθηκε εμπρόθεσμα και παραγωγικά στο πλαίσιο συνεργασίας μεταξύ :

- του ΔΗΜΟΥ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ ως Κυρίου του Έργου
- της ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ ως ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΥ ΤΑΧΕΙΑΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΕΡΓΩΝ & ΣΧΕΔΙΩΝ και φορέα υλοποίησης του έργου
- της ΜΟΝΑΔΑΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΜΟΔ ΑΕ) ως φορέα υποστήριξης μέσω της ΟΜΑΔΑΣ ΕΡΓΟΥ «ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 2030»
- του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ λόγω του χαρακτήρα του έργου που αφορά σε Ιστορικό Τόπο και κηρυγμένο κτιριακό διατηρητέο μνημείο.

Το συνολικό έργο αναπτύχθηκε σε δύο σκέλη :

1. ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ και ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ σε ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ του πρώην Στρατοπέδου ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ : Πρόκειται για την ανάπλαση και την περιβαλλοντική αναβάθμισή του πρώην Στρατοπέδου Παύλου Μελά και μετατροπή του στο μεγαλύτερο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ της Θεσσαλονίκης έκτασης 332 στρ. εκ των οποίων 150 στρέμματα έχουν χαρακτηριστεί από το Υπουργείο Πολιτισμού ως ιστορικός τόπος. Η ανάπλαση αφορά στην εξυγίανση και ενίσχυση του υπαιθρίου χώρου και οργάνωση του πρασίνου με ενίσχυση φυτεύσεων και κατασκευή υποδομών αναψυχής.

2. ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ για την ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ : Πρόκειται για διατηρητέο κτίσμα εμβαδού 3.400 m² του οποίου η κατασκευή τοποθετείται στα τέλη του 19^{ου}. Ανήκει σε συγκρότημα στρατιωτικών κτισμάτων των τελευταίων χρόνων της Οθωμανικής κυριαρχίας της πόλης, που μετά την απελευθέρωση της Θεσσαλονίκης το 1912 εξυπηρέτησε ανάγκες των Συμμαχικών δυνάμεων στους Βαλκανικούς πολέμους, αποτέλεσε χώρο Ναζιστικής κατοχής και εγκατάστασης στρατιωτικών δυνάμεων και φυλακών και στην συνέχεια χώρο Στρατοπέδου του Ελληνικού Στρατού. Στο κτίριο μετά την αναστήλωση του πρόκειται πλέον να λειτουργήσει το νέο Δημαρχείο του Δήμου Παύλου Μελά καθώς και το υπο σύσταση Μουσείο Εθνικής Αντίστασης.

Το έργο αποτέλεσε μια σύνθετη υποστηρικτική παρέμβαση της ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ προς το ΔΗΜΟ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ για την ωρίμανση του συνόλου των μελετών και αδειοδοτήσεων σε χρόνους μεγάλης ταχύτητας για το μέγεθος του έργου (πρόκειται για το μεγαλύτερο έργο που υλοποιείται στο Πολεοδομικό

Συγκρότημα Θεσσαλονίκης) που οδήγησε στην αξιοποίηση σημαντικών πόρων του τρέχοντος **ΕΣΠΑ 2014 - 2020** εφόσον οι παρασχεθείσες υπηρεσίες απέδωσαν πολλαπλά τμήματα που είναι :

- οι Μελέτες Εφαρμογής και τα Τεύχη Δημοπράτησης του έργου **«ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ»**, έργο π/υ Δημοπράτησης 19.600.000 Ευρώ (έχει ολοκληρωθεί η Δημοπράτηση και έχει αναδειχθεί ο Ανάδοχος) χρηματοδοτούμενο ως προς την κατασκευή του από το **ΠΕΠ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΟΧΕ ΒΑΑ - 2014 - 2020**
- το σύνολο των μελετών και εγκρίσεων σε επίπεδο Τευχών Δημοπράτησης για το έργο **«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΡΑΤΩΝΙΣΜΟΥ»** που αφορά στην αναστήλωση και απόδοση σε χρήση Δημαρχείου του ιστορικού κτηρίου **A2** χρηματοδοτούμενο από το **ΕΠΑΝΕΚ - ΕΣΠΑ 2014 - 2020** καθώς και τις προκαταρκτικές μελέτες και μελέτες σωστικών επεμβάσεων (αποτύπωσης, μελέτη αντιστήριξης) για το δίδυμο κτίριο **A3**
 - την **Ιστορική τεκμηρίωση**, την **Μουσειολογική** και την **Μουσειογραφική μελέτη** για την συγκρότηση και εγκατάσταση της μόνιμης Έκθεσης του υπο σύσταση Μουσείου Εθνικής Αντίστασης στον ιστορικό - μαρτυρικό τόπο του πρώην Στρατοπέδου Παύλου Μελά
 - την **Μελέτη Στρατηγικής & Βιωσιμότητας** μακροπρόθεσμα καθώς και την διατύπωση σε όρους κόστους / οφέλους των όρων λειτουργίας του χώρου ο οποίος θα αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα αστικά πάρκα της Ελλάδας, με σύνθετες ανάγκες συντήρησης και οικονομικής διαχείρισης
 - καθώς επίσης και ένα οργανωμένο **επικοινωνιακό υλικό δημοσιότητας** του Μητροπολιτικού Πάρκου και της θετικής και πολλαπλής επίπτωσής του στην πόλη και ειδικότερα στην Δυτική Θεσσαλονίκης όπου ιστορικά καταγράφονται σημαντικοί δείκτες περιβαλλοντικής και αστικής υστέρησης