

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

βάσει των άρθρων 100 του Ν.3852/2010 και 44 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει,

Μεταξύ

της Δ.Ε.Υ.Α. Θερμαϊκού (Κύριος του Έργου)

και

της Μονάδας Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ) ΑΕ

για την υλοποίηση του έργου

**« ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ Δ.Κ. ΑΓΙΑΣ
ΤΡΙΑΔΑΣ ΚΑΙ Ν. ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ »**

ΑΘΗΝΑ

Ιανουάριος 2025

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ / ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ « ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ Δ.Κ. ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ ΚΑΙ Ν. ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ»

Στην Αθήνα, σήμερα την 15/01/ 2025, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Της Δ.Ε.Υ.Α. Θερμαϊκού που εδρεύει στην οδό Λογοθέτου αριθ. 1 στους Ν. Επιβάτες Θεσσαλονίκης και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Συμεών Γιαννακίδη σύμφωνα με την απόφαση 4/2024 του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Θερμαϊκού, (1^{ος} συμβαλλόμενος - Κύριος του Έργου),
2. της Μονάδας Οργάνωσης της Διαχείρισης αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ) ΑΕ , που εδρεύει στην Αθήνα (Λ. Ριανκούρ 78^α) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της κο Βασίλειο Σιαδήμα, (2^{ος} συμβαλλόμενος – Αναθέτουσα Αρχή , **Φορέας Κατασκευής**), έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Ενωσιακή Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :
 1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄87) και ειδικότερα τα άρθρα 72 παρ. 1 ζ και 100 αυτού,
 2. Το Ν. 4412/2016 « Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», (Α΄ 147) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
 3. Το Ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (Α΄53) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού,
 4. Το άρθρο 33 του ν. 3614/2007 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013» (Α΄ 267) με το οποίο τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε σε ενιαίο κείμενο το καταστατικό της ΜΟΔ ΑΕ, και ιδίως το εσωτ. άρθρο 1 παρ. ιη, περ. γγ αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
 5. Την υπ. αρ 68168/09.07.2022 ΥΑ «Έγκριση Εσωτερικού Κανονισμού Οργάνωσης της ΜΟΝΑΔΑΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ της ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (Μ.Ο.Δ.) Α.Ε.» (Β΄ 3607), όπως ισχύει
 6. Το με αρ πρωτ. 305/31-01-2022 (αρ. πρωτ. εισ. ΜΟΔ 455/03-02-2022) αίτημα του Δήμου Θερμαϊκού προς την ΜΟΔ Α.Ε. για την σύναψη προγραμματικής σύμβασης με αντικείμενο την υλοποίηση του έργου «Επέκταση και Αντικατάσταση Δικτύου Υδρευσης στις Δ.Κ. Αγίας Τριάδας και Ν. Επιβατών του Δήμου Θερμαϊκού» στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης».
 7. Τη με αρ.πρωτ. 39162/27-07-2018 (ΑΔΑ: 93ΤΓ465ΧΘ7- 9ΙΧ) Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με την οποία το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα “Φιλόδημος Ι».
 8. Τη με αρ.πρωτ. 434/31-07-2024 (ΑΔΑ: 9ΟΦΘ46ΜΤΛ6-Υ9Γ) Απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών με την οποία το έργο μεταφέρθηκε στο Ειδικό

Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» προκειμένου να χρηματοδοτηθεί από την ΣΑΕ 2021ΣΕ05520000.

9. Την υπ' αριθμ. 228/2024 (πρακτικό συνεδρίασης 21/2024) απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Θερμαϊκού, για την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της,
10. Την υπ' αριθμ. 685/θέμα 2^ο /26 -11-2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΟΔ ΑΕ, για την έγκριση του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ ΜΟΔ και **ΔΕΥΑ Θερμαϊκού**, και την εξουσιοδότηση υπογραφής της
11. Την πράξη 91/2024 του Ελεγκτικού Συνεδρίου Υπηρεσία Επιτρόπου ΟΤΑ Θεσσαλονίκης II (Καλαμαριάς).

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, προγραμματίζει την υλοποίηση του Έργου «ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ Δ.Κ. ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ ΚΑΙ Ν. ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ», ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης».

Αντικείμενο του υπό Δημοπράτηση Έργου αποτελεί:

- Η αντικατάσταση και επέκταση των δικτύων ύδρευσης των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίας Τριάδας και Νέων Επιβατών του Δήμου Θερμαϊκού και πιο συγκεκριμένα των οικισμών άνω Νέων Επιβατών, Κάτω Νέων επιβατών και Αγίας Τριάδας.

Δεδομένου ότι:

- Ο Κύριος του έργου δεν διαθέτει κατάλληλα/επαρκώς στελεχωμένη Τεχνική Υπηρεσία για να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις άσκησης των αρμοδιοτήτων Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την εκτέλεση του προαναφερόμενου Έργου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016.
- η δε ΜΟΔ ΑΕ διαθέτει ικανό αριθμό τεχνικών στελεχών για την κάλυψη των προαναφερόμενων αναγκών του Δήμου Θερμαϊκού και έχει δημιουργήσει τεχνική υπηρεσία με τμήματα μελετών και εκτέλεσης έργων προκειμένου να μπορεί να ασκήσει ρόλο αναθέτουσας αρχής και διευθύνουσας υπηρεσίας για μελέτες και έργα αδύναμων φορέων, σύμφωνα με την ΥΑ 10926 Τροποποίηση της 31521/96 υπουργικής απόφασης «Έγκριση Εσωτερικού Κανονισμού Οργάνωσης της ΜΟΝΑΔΑΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ της ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΣΤΗΡΙΞΗΣ (Μ.Ο.Δ.) Α.Ε.» (ΦΕΚ Β' 896), όπως εκάστοτε ισχύει(ΦΕΚ Β 302/05.02.2020), κρίνεται επιτακτική η ανάγκη υποκατάστασης της τεχνικής υπηρεσίας της ΔΕΥΑ Θερμαϊκού από τη ΜΟΔ για την υλοποίηση του Έργου.

Ως εκ τούτου τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 και το άρθρο 44 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, για την υλοποίηση του προαναφερόμενου έργου, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της, προκειμένου να αναλάβει η ΜΟΔ με την

Τεχνική της Υπηρεσία το ρόλο της Αναθέτουσας Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην υλοποίηση του Έργου «ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ Δ.Κ. ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ ΚΑΙ Ν. ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ».

ΑΡΘΡΟ 1 - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η ανάληψη εκ μέρους της ΜΟΔ ΑΕ, μέσω της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας της , του ρόλου της Αναθέτουσας Αρχής, της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην υλοποίηση του Έργου «ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ Δ.Κ. ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ ΚΑΙ Ν. ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ».

Το ανωτέρω Έργο χρηματοδοτείται από το Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «**Αντώνης Τρίτσης** με εγκεκριμένο προϋπολογισμό **1.544.354,84€** (χωρίς Φ.Π.Α.).

Η ΔΕΥΑ Θερμαϊκού έχει την ευθύνη πληρωμής των λογαριασμών των αναδόχων υλοποίησης, μέσω της οικονομικής του υπηρεσίας , όπως αυτοί θα εγκρίνονται από την Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ.

Οι αναγκαίες επιτροπές για την ανάθεση και εκτέλεση του εν λόγω Έργου ορίζονται από τη ΜΟΔ. Τα αποφαινόμενα όργανα είναι αυτά που ορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της τεχνικής υπηρεσίας της ΜΟΔ όπως αυτός εγκρίθηκε και ισχύει με την 544/30θέμα/20.11.2020 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΟΔ ΑΕ.

Οι αρμοδιότητες των οργάνων και των επιτροπών περιγράφονται στην κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα στο Ν. 4412/2016.

Ειδικότερα , οι αρμοδιότητες για την υλοποίηση του Έργου , όπως αυτά ορίζονται στο Παράρτημα της παρούσας , κατανέμονται ως εξής:

- 1.** Αναθέτουσα Αρχή: ΜΟΔ Α.Ε
- 2.** Κύριος του Έργου: ΔΕΥΑ Θερμαϊκού
- 3.** Φορέας Κατασκευής: Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ Α.Ε.
- 4.** Προϊσταμένη Αρχή: Πρόεδρος Δ.Σ. της ΜΟΔ Α.Ε. - Προϊστάμενος Διεύθυνσης της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ Α.Ε. – Διοικητικό Συμβούλιο της ΜΟΔ Α.Ε..
- 5.** Διευθύνουσα Υπηρεσία: Το Τμήμα Έργων της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ Α.Ε..
- 6.** Τεχνικό Συμβούλιο: Τεχνικό Συμβούλιο της ΜΟΔ Α.Ε.

Η σύμβαση ανάθεσης με τον ανάδοχο του Έργου θα συνυπογράφεται από τον Κύριο του Έργου (ΔΕΥΑ Θερμαϊκού) στον οποίο εκδίδονται τα τιμολόγια του αναδόχου και διενεργεί τις πληρωμές.

Ο Φορέας Κατασκευής, για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης αναλαμβάνει να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

- Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
- Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου του έργου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων για τα τεχνικά έργα.

- Υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανάδοχο του Έργου, η οποία συνυπογράφεται από τον Κύριο του Έργου.
- Διοίκηση και παρακολούθηση της σύμβασης εκτέλεσης του Έργου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ν. 4412/2016, όπως ισχύει
- Επίβλεψη της υλοποίησης του Έργου στο σύνολό του έως και την οριστική παραλαβή του.
- Γνωμοδοτήσεις Τεχνικού Συμβουλίου, όπου απαιτείται από το ν. 4412/2016.

Διευκρινίζεται ρητά ότι ο ανάδοχος εκτελεί το Έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Κατασκευής ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα της Αναθέτουσας αρχής του Φορέα Κατασκευής, της Προϊσταμένης Αρχής, της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και του Τεχνικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 2 - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να εκδίδει εγκαίρως όλες τις προβλεπόμενες εγκρίσεις και αποφάσεις από τα αρμόδια όργανά του, όπου αυτό απαιτείται.
- Να έχει λάβει όλες τις αδειοδοτήσεις και εγκρίσεις που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου. Σε περίπτωση εκκρεμότητας, να μεριμνήσει για την έκδοσή τους.
- Να διαθέσει στο Φορέα Κατασκευής το σύνολο των απαιτούμενων εγκεκριμένων μελετών για τη δημοπράτηση του έργου, συμπεριλαμβανομένων και των υποστηρικτικών όπως προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία.
- Να παρέχει στο Φορέα Κατασκευής τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την υλοποίηση του Έργου.
- Να παραδώσει το έργο προς υλοποίηση απαλλαγμένο από οποιαδήποτε μορφής κωλύματα προερχόμενα από υφιστάμενα δίκτυα ΟΚΩ.
- Να έχει διασφαλίσει ότι ο σχεδιασμός του έργου, όπως αποτυπώνεται στα σχέδια και τεύχη που θα παραδοθούν στο φορέα εκτέλεσης, δεν δημιουργεί προβλήματα σε σχέση με υφιστάμενα δίκτυα και υποδομές. Σε περίπτωση που υφίστανται προβλήματα να μεριμνήσει για την άρση τους.

- Να μεριμνά, ως εκ της αρμοδιότητάς του, για την επίλυση τυχόν ζητημάτων που θα προκύψουν κατά την κατασκευή του έργου σε σχέση με υφιστάμενα δίκτυα και υποδομές του ιδίου ή άλλων φορέων. Να επικοινωνεί και συνεργάζεται, ως κύριος του έργου, με τις αντίστοιχες υπηρεσίες και φορείς που τα διαχειρίζονται και να συμμετέχει σε συνεργασία με το φορέα κατασκευής στη διευθέτηση όποιων σχετικών θεμάτων προκύψουν.
- Να διασφαλίσει το ιδιοκτησιακό καθεστώς σε όλους τους χώρους εκτέλεσης του έργου .
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του έργου μετά την ολοκλήρωσή του αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να ορίσει στέλεχός του στην ομάδα επίβλεψης.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Κατασκευής την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να συντάσσει και υποβάλει τις επικαιροποιήσεις /τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Έργου σε συνεργασία με τον Φορέα Κατασκευής
- Να αποστέλλει (σε περίπτωση που απαιτούνται) στην αρμόδια Διαχειριστική Αρχή τις αναφορές προόδου του Έργου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου, τις οποίες έχει συντάξει ο Φορέας κατασκευής.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την απρόσκοπτή κατανομή των πιστώσεων και τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών του Έργου,
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Κατασκευής για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου σύμφωνα με τους κανόνες δημοσιότητας που προβλέπονται
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

2.2. Ο Φορέας Κατασκευής αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Φορέας Κατασκευής (αναθέτουσα αρχή/Προϊσταμένη Αρχή/Διευθύνουσα Υπηρεσία κατά περίπτωση) του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι , το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να αποστέλλει στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου.

- Να τηρεί τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης του Έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ισχύον θεσμικό πλαίσιο για το χρηματοδοτικό πρόγραμμα.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, που αφορούν το Έργο, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.

Ορίζεται ρητά ότι αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο ως αποφαινόμενο όργανο είναι αυτό της ΜΟΔ ΑΕ, όπως ορίζεται στον Κανονισμό Λειτουργίας της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ (άρθρο 2), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 3 - ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η ΜΟΔ για την άσκηση της αρμοδιότητας που της ανατίθεται με την παρούσα δεν θα έχει αμοιβή στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης. Οι τυχόν δαπάνες των στελεχών της Τεχνικής της Υπηρεσίας (μετακινήσεις κλπ.) θα καλύπτονται από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της ΜΟΔ και δεν θα βαρύνουν τη Δ.Ε.Υ.Α. Θερμαϊκού.

Το έργο χρηματοδοτείται από το Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», σύμφωνα με την αρ. πρωτ. **434/31-07-2024** απόφαση ένταξης .

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου ανέρχεται στο ποσό των **1.544.354,84** ευρώ, συμπεριλαμβανομένων εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων, απροβλέπτων και απολογιστικών εργασιών (αναλυτικότερα περιγράφεται στα τεύχη δημοπράτησης), και τροποποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης». Δεν προβλέπεται η καταβολή ΦΠΑ για την εκτέλεση του έργου.

Ο Φορέας Κατασκευής δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το ποσό της εγκεκριμένης χρηματοδότησης, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

Οι υπηρεσίες του αναδόχου της σύμβασης του έργου τιμολογούνται στον Κύριο του Έργου, ο οποίος έχει την ευθύνη της διενέργειας των πληρωμών και της άσκησης της οικονομικής διαχείρισης της πράξης.

ΑΡΘΡΟ 4 – ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε 40 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της και μέχρι την παραλαβή του έργου μετά την εκπνοή του χρόνου εγγύησης και της υποχρεωτικής συντήρησης αυτού, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στις διατάξεις των άρθρων 171 και 172 του ν.4412/2016 ΦΕΚ-147Α/08-08-2016: Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 5 - ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Δ.Ε.Υ.Α. Θερμαϊκού.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου (Δ.Ε.Υ.Α. Θερμαϊκού), με τον αναπληρωτή του, ο οποίος ορίζεται και πρόεδρος της Επιτροπής.
- δύο (2) εκπροσώπους της ΜΟΔ ΑΕ με τους αναπληρωτές τους, που ορίζονται από τον πρόεδρο της ΜΟΔ.

Το αργότερο εντός 20 ημερών από την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει είτε στα γραφεία της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. που βρίσκονται στην οδό Λογοθέτου αριθμ. 1 στους Ν. Επιβάτες του Δήμου Θερμαϊκού, είτε στην Αθήνα (στα γραφεία της ΜΟΔ), σύμφωνα με την πρόσκληση. Οι συνεδριάσεις δύναται να γίνονται και μέσω τηλεδιάσκεψης, εφόσον κριθεί σκόπιμο. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6 - ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7 - ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Ο Φορέας Κατασκευής ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Κατασκευής ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

Για το Έργο, ο Φορέας Κατασκευής δεν φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για την πληρότητα, ορθότητα και επάρκεια των μελετών ή των τευχών δημοπράτησης, τα οποία παραδόθηκαν στον Φορέα Κατασκευής από τον Κύριο του Έργου, καθώς και για οποιαδήποτε τυχόν ζημία προκληθεί κατά την εκτέλεσή του, λόγω σφαλμάτων, ελλείψεων ή παραλείψεων των μελετών ή των τευχών δημοπράτησης.

Για ανακύπτοντα θέματα που άπτονται τόσο του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του Έργου όσο και των αναγκαίων εγκρίσεων μετά την ολοκλήρωση της μελέτης, μόνος υπεύθυνος εις ολόκληρο είναι η Δ.Ε.Υ.Α. Θερμαϊκού και οποιεσδήποτε καθυστερήσεις, τροποποιήσεις φυσικού αντικειμένου και υπερβάσεις τόσο του φυσικού όσο και του οικονομικού αντικείμενου, βαρύνουν αυτόν και μόνο αυτόν χωρίς ο Φορέας Κατασκευής να φέρει ουδεμία ευθύνη. Στην περίπτωση αυτή μπορεί η ΜΟΔ ΑΕ να ζητήσει μονομερώς τη λύση της σύμβασης αζημίως.

ΑΡΘΡΟ 8 – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Κατασκευής, με την επιφύλαξη της δεύτερης και τρίτης παραγράφου του άρθρου 7 της παρούσας, εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9 - ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Αποκλειστικά αρμόδια για κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην ισχύ, εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 10 - ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

- η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στον Φορέα Κατασκευής αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Το τεχνικό προσωπικό, κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ που διατίθεται στην Τ.Υ. της ΜΟΔ ΑΕ, για την επίβλεψη του Έργου, υπάγεται διοικητικά μόνο ως προς την εκτέλεση των υπηρεσιακών καθηκόντων του, στον προϊστάμενο του τμήματος εκτέλεσης τεχνικών έργων της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ Α.Ε., για τη διάρκεια ανάθεσης και επίβλεψης της σύμβασης του προαναφερόμενου Έργου και μόνο για τα καθήκοντα αυτά.
- η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου Έργου στον Φορέα Κατασκευής.
- η υποχρέωση παροχής διευκόλυνσης από τον Κύριο του Έργου, με παροχή και μεταφορικού μέσου εφόσον χρειαστεί, για την απρόσκοπτη μετάβαση του προσωπικού του Φορέα Κατασκευής στους χώρους του έργου ή όπου αλλού απαιτηθεί για τις ανάγκες υλοποίησης του.

ΑΡΘΡΟ 11 - ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στον Φορέα Κατασκευής η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν υπάρξει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Κατασκευής ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Κατασκευής.

Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια , μελέτες , στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον Φορέα Κατασκευής (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Κατασκευής στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νόμιμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης , αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής , ο Φορέας Κατασκευής (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους , συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου , χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου , οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12 - ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Τροποποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης θα προκύψει στην περίπτωση τροποποίησης του αντικειμένου της είτε ποσοτικά είτε οικονομικά.

Επιπλέον, στις περιπτώσεις που ο Κύριος του Έργου αδυνατεί να:

- χρηματοδοτήσει κάποιο έργο ή μελέτη που δεν συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα αλλά είναι απαραίτητο/η για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας, ή
- πληρώνει εγκαίρως τους εγκεκριμένους λογαριασμούς των αναδόχων, με αποτέλεσμα να μην υλοποιούνται οι συμβάσεις απρόσκοπτα, ή
- επιλύσει οποιαδήποτε θέμα σχετίζεται με το ιδιοκτησιακό καθεστώς των χώρων εκτέλεσης του έργου, την απόκτηση γης ή δικαίωμα διέλευσης σε χρήση της γης, στην οποία θα χωροθετείται το Έργο,
- να εκδίδει έγκαιρα όλες τις προβλεπόμενες αποφάσεις που απορρέουν εκ της αρμοδιότητάς του

ο Φορέας Κατασκευής έχει το δικαίωμα να λύσει μονομερώς και αζημίως την παρούσα σύμβαση.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την ΜΟΔ ΑΕ	Για την ΔΕΥΑ Θερμαϊκού
<p>Ο Πρόεδρος Δ.Σ.</p> <p>Βασίλειος Σιαδήμας</p>	<p>Ο Πρόεδρος Δ.Σ.</p> <p>Συμεών Γιαννακίδης</p>

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

1. Τίτλος Έργου: «ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ Δ.Κ. ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ ΚΑΙ Ν. ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ»

2. Φυσικό -κατασκευαστικό- αντικείμενο της Έργου :

- Η αντικατάσταση και επέκταση των δικτύων ύδρευσης των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίας Τριάδας και Νέων Επιβατών του Δήμου Θερμαϊκού και πιο συγκεκριμένα των οικισμών άνω Νέων Επιβατών, Κάτω Νέων επιβατών και Αγίας Τριάδας.

3. Προϋπολογισμός

ΕΡΓΟ	Προϋπολογισμός σε €
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ Δ.Κ. ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ ΚΑΙ Ν. ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ	1.544.354,84 € (με αναθεώρηση, χωρίς Φ.Π.Α.)

4. Διάρκεια υλοποίησης

ΕΡΓΟ	Διάρκεια
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΙΣ Δ.Κ. ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ ΚΑΙ Ν. ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ	7 ΜΗΝΕΣ (συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης από την υπογραφή της.)