

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

του άρθρου 44 του Ν. 4412/2016

Μεταξύ

του Ερευνητικού Κέντρου «Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών»

και

της Μονάδας Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ) ΑΕ

για την υλοποίηση του τεχνικού υποέργου

**« Αναβάθμιση και αναδιαμόρφωση του ιδιόκτητου κτηρίου του Εθνικού Ιδρύματος
Ερευνών (ΕΙΕ)»**

στο πλαίσιο του Έργου

**«Δημιουργία Κέντρου Αριστείας στο ΕΙΕ για την ανάπτυξη προηγμένων οργανικών υλικών
και καινοτόμων προσεγγίσεων για τη διάγνωση και θεραπεία (θεραγνωστική) του
καρκίνου και βιοηλεκτρονικές εφαρμογές»**

ΑΘΗΝΑ

3 Φεβρουαρίου 2023



ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ/ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΥΠΟΕΡΓΟΥ

« Αναβάθμιση και αναδιαμόρφωση του ιδιόκτητου κτηρίου του

Εθνικού Ιδρύματος Ερευνών (ΕΙΕ)»,

στο πλαίσιο του Έργου

«Δημιουργία Κέντρου Αριστείας στο ΕΙΕ για την ανάπτυξη προηγμένων οργανικών υλικών και καινοτόμων προσεγγίσεων για τη διάγνωση και θεραπεία (θεραγνωστική) του καρκίνου και βιοηλεκτρονικές εφαρμογές»,

το οποίο εντάσσεται στη Δράση «Δημιουργία – Επέκταση- Αναβάθμιση των Υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας ΓΓΕΚ» - ID 16624, που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0»

Στην Αθήνα, σήμερα την 3-2-2023, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Του Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την επωνυμία **«Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών» (ΕΙΕ)**, που εδρεύει στην Αθήνα (Λεωφόρος Βασιλέως Κωνσταντίνου 48) και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον Δρ. Βασίλειο Γρηγορίου, Διευθυντή και Πρόεδρο Δ.Σ. ΕΙΕ και εποπτεύεται από την Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας (**1ος συμβαλλόμενος ή Κύριος του τεχνικού υποέργου**).
2. της **Μονάδας Οργάνωσης της Διαχείρισης αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ) ΑΕ**, που εδρεύει στην Αθήνα (Λ. Ριανκούρ 78^α) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της κο Γεώργιο – Εμμανουήλ Παπαδημητρίου, (**2^{ος} συμβαλλόμενος ή Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής**).

έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» ως τροποποιηθείς ισχύει και ιδίως τα άρθρα 12 και 44.
2. Το Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», ως τροποποιηθείς ισχύει.
3. Το Ν. 4310/2014 (ΦΕΚ Α'258) «Έρευνα, Τεχνολογική Ανάπτυξη και Καινοτομία και άλλες διατάξεις», ως τροποποιηθείς ισχύει.
4. Το Ν. 4485/2017 (ΦΕΚ Α'114) «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις», ως τροποποιηθείς ισχύει.

5. Το Ν. 3986/2011 (ΦΕΚ Α' 152)(ιδίως τα άρθρα 1 παρ. 1 περ. β και 5B) «Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015», ως τροποποιηθείς ισχύει.
6. Το Ν.4700/2020 (ΦΕΚΑ' 127/29.06.2020) Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις.
7. Το Ν. 4799/2021 (ΦΕΚ Α'78) (άρθρα 125 έως και 130) περί Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας.
8. Την απόφαση υπ' αριθμ. πρωτ. 2679/27.12.2021 της Κυβερνητικής Επιτροπής Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας (πρακτικό της από 08.11.2021 συνεδρίασης), με την οποία η Δράση «Δημιουργία – Επέκταση – Αναβάθμιση των υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας ΓΓΕΚ – RRF -16624» εντάχθηκε στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του Ν. 4799/2021.
9. Την από 10-03-2022 σύμβαση μεταξύ του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. (ΤΑΙΠΕΔ), δυνάμει της παρ. 3 του άρθρου 5B του ν. 3986/2011 (Α' 152) για το ενταγμένο στο Ταμείο Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας έργο με τίτλο «Οριζόντια τεχνική υποστήριξη του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων των δράσεων 16703, 16711, 16634,16624, 16618, 16654, 16621, 16593 και 16543», όπως τροποποιήθηκε με την από 31-10-2022 1η Τροποποιητική Σύμβαση,
10. Το Π.Δ. 226/1989 «Οργανισμός του Εθνικού Ιδρύματος Ερευνών (Ε.Ι.Ε.)» όπως ισχύει σε συνδυασμό με το άρθρο 5 του Ν. 4051/2012, το άρθρο 73 του Ν. 4610/2019 και το άρθρο 59 του Ν. 4623/2019 όπως ισχύει,
11. Τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας, ΦΕΚ Β 4478/29-9-21 του Ε.Κ. Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών, όπως ισχύει,
12. Την ΥΑ υπ' αριθμ. 124183/2021 «Έγκριση Εσωτερικού Κανονισμού Οργάνωσης της ΜΟΝΑΔΑΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ της ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΣΤΗΡΙΞΗΣ (Μ.Ο.Δ.) Α.Ε.» (ΦΕΚ Β` 5487) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Το άρθρο 33 ν.3614/2007, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ΦΕΚ Α'267) και ιδίως όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 234 ν.4727/2020 (ΦΕΚ Α'184) και το άρθρο 62 του ν. 4914/2022.
14. Τον Κανονισμό Αναθέσεων του ΤΑΙΠΕΔ (υπ' αριθμ. 2/16128/0025 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, ΦΕΚ Β' 476/2014), όπως ισχύει.
15. Την ΚΥΑ με αριθμ. 134453/23.12.2015 «Ρυθμίσεις για τις πληρωμές των δαπανών του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων- ΠΔΕ (Τροποποίηση και αντικατάσταση της ΚΥΑ 46274/26.09.2014(ΦΕΚ 2573 Β')»

16. Την από 21-4-2022 Πρόσκληση Υποβολής Προσφορών για την εκπόνηση μελετών για τις αναγκαίες εργασίες που συμβάλλουν στην εξοικονόμηση ενέργειας και την κατασκευή / επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων υφιστάμενων ερευνητικών κέντρων, ως αυτή είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα του ΤΑΙΠΕΔ
17. Την με ΑΠ: 103445 / 27-10-2022 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Έγκριση προς Χρηματοδότηση των υποβληθεισών προτάσεων της Δράσης «Δημιουργία – Επέκταση- Αναβάθμιση των Υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας ΓΓΕΚ» [ID 16624 Project title: Creation -Expansion -Upgrading of the Infrastructures of research centers supervised by the General Secretariat for Research and Innovation (GSRI)] με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ (MIS) 5161770 στο «Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0».
18. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΙΕ, κατά τη συζήτηση του θέματος 6 στην υπ' αριθμ. 2023-02/30-1-2023 συνεδρία, περί έγκρισης του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της.
19. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΟΔ ΑΕ, κατά τη συζήτηση του θέματος 6 της υπ' αριθμ. 619/23-1-2023 συνεδρίασης σχετικά με την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της,
20. Την με αρ. 582/2022 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, με την οποία έκρινε ότι δεν κωλύεται η υπογραφή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το Ερευνητικό Κέντρο Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών, εφεξής «ΕΙΕ» (Κύριος του τεχνικού υποέργου), δεν διαθέτει επαρκώς στελεχωμένη τεχνική υπηρεσία και τεχνική επάρκεια, σύμφωνα με τους ορισμούς του ν.4412/2016 και ως εκ τούτου δεν μπορεί να διεξάγει αυτοδύναμα τη σύναψη, εποπτεία και επίβλεψη των κατωτέρω αναφερόμενων μελετών και τεχνικών έργων που αφορούν στην αναβάθμιση και αναδιαμόρφωση του ιδιόκτητου κτηρίου του ΕΙΕ που βρίσκεται στην Αθήνα επί της Λεωφόρου Βασιλέως Κωνσταντίνου, αριθμ. 48. Επιπλέον, η εποπτεύουσα αρχή Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας δεν διαθέτει επαρκή στελέχωση ώστε να αναλάβει την εκτέλεση του τεχνικού υποέργου.

Στις 31.03.2022 έχει εκδοθεί η με Α.Π.: 33904 – 31.03.2022 Πρόσκληση της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Καινοτομίας (ΓΓΕΚ) με τίτλο «Πρόσκληση υποβολής προτάσεων έργων υποδομών Εννέα (9) ερευνητικών Κέντρων, και του Ιδρύματος Ιατροβιολογικών Ερευνών της Ακαδημίας Αθηνών» για τη Δράση «Δημιουργία – Επέκταση - Αναβάθμιση των Υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας ΓΓΕΚ» με ID 16624 που υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – NextGenerationEU, η οποία τροποποιήθηκε με την με Α.Π. 49139/12.05.2022 (ΑΔΑ ΩΔΦ546ΜΤΛΡ-6ΨΟ) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

Στο πλαίσιο της ως άνω Πρόσκλησης ο Κύριος του τεχνικού υποέργου έχει υποβάλει στη ΓΓΕΚ αίτηση χρηματοδότησης του Έργου **«Δημιουργία Κέντρου Αριστείας στο ΕΙΕ για την ανάπτυξη προηγμένων οργανικών υλικών και καινοτόμων προσεγγίσεων για τη διάγνωση και θεραπεία (θεραγωγιστική) του καρκίνου και βιοηλεκτρονικές εφαρμογές»**, το οποίο περιλαμβάνει και το τεχνικό υποέργο με τίτλο «Αναβάθμιση και αναδιαμόρφωση του ιδιόκτητου κτηρίου του Εθνικού Ιδρύματος Ερευνών» στην Αθήνα. Αποτελεί το Υποέργο 5 του έργου με τίτλο «Δημιουργία – Επέκταση – Αναβάθμιση των Υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Καινοτομίας (ΓΓΕΚ)» και με κωδικό ID16624.

Με την υπ' αριθμ. 103445/27.10.2022 (ΑΔΑ 6ΝΑ446ΜΤΛΡ-Ψ08) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων η ως άνω αίτηση για το Έργο του ερευνητικού κέντρου «ΕΙΕ», της Δράσης «Δημιουργία – Επέκταση- Αναβάθμιση των Υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας ΓΓΕΚ» με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ (MIS) 5161770 εγκρίθηκε για χρηματοδότηση από το «Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0».

Για την υλοποίηση του τεχνικού αντικείμενου του εγκεκριμένου προς χρηματοδότηση Έργου της Δράσης «Δημιουργία – Επέκταση – Αναβάθμιση των υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας ΓΓΕΚ – RRF -16624» κρίνεται επιτακτική η ανάγκη «δανεισμού» της τεχνικής υπηρεσίας της ΜΟΔ από το ΕΙΕ, δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του τεχνικού υποέργου δεν διαθέτει επαρκώς στελεχωμένη Τεχνική Υπηρεσία, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις άσκησης των αρμοδιοτήτων Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την εκτέλεση των σχετικών τεχνικών υποέργων του προαναφερόμενου Έργου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016,
- σε συνέχεια της με α.π. 2679/29.12.2021 απόφασης (συνεδρίαση της 08ης.11.2021) της Κυβερνητικής Επιτροπής Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του ν. 4799/2021, με την οποία το Έργο «Δημιουργία – Επέκταση – Αναβάθμιση των Υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας ΓΓΕΚ – RRF 16624» εντάχθηκε στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας, η Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας και το ΕΙΕ, ως δικαιούχοι του Προγράμματος, σύμφωνα με την ως άνω απόφαση θα υποστηριχθούν από το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. (ΤΑΙΠΕΔ) το οποίο, δυνάμει της σύμβασης που έχει συνάψει το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων με το ΤΑΙΠΕΔ (Μάρτιος 2022) για το έργο «Οριζόντια Τεχνική Υποστήριξη του Υπουργείου Ανάπτυξης για τις δράσεις 16703, 16711, 16634, 16624, 16618, 16654, 16621, 16593 και 16543», έχει αναλάβει την ωρίμανση του Έργου, συμπεριλαμβανομένης της ανάθεσης όλων των απαιτούμενων τεχνικών μελετών και της επίβλεψης αυτών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 5B του ν. 3986/2011, και τη διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας για την ανάδειξη εργολάβων για το τεχνικό υποέργο του ΕΙΕ. Η ΜΟΔ ΑΕ διαθέτει ικανό αριθμό τεχνικών στελεχών για την κάλυψη των προαναφερόμενων αναγκών του ΕΙΕ και έχει δημιουργήσει τεχνική υπηρεσία με τμήματα μελετών και έργων προκειμένου να

μπορεί να ασκήσει ρόλο αναθέτουσας αρχής και διευθύνουσας υπηρεσίας για μελέτες και έργα φορέων με αδυναμίες, σύμφωνα με την ΥΑ 124183/16.11.2021 (ΦΕΚ 5487 Β), «Έγκριση Εσωτερικού Κανονισμού Οργάνωσης της ΜΟΝΑΔΑΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ της ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΣΤΗΡΙΞΗΣ (Μ.Ο.Δ.) Α.Ε.», όπως εκάστοτε ισχύει.

Τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στα αρ. 44 του Ν. 4412/2016 και 12 παρ. 6, καθώς και στο άρθρο 234 του Νόμου 4727/2020, που τροποποίησε το Καταστατικό της ΜΟΔ (άρθρο 33 του νόμου 3614/2007), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, για την υλοποίηση του προαναφερόμενου τεχνικού υποέργου, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικείμενου της, προκειμένου να αναλάβει η ΜΟΔ με την Τεχνική της Υπηρεσία τον ρόλο της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας των εργολαβιών, καθώς και καθήκοντα θεώρησης και έγκρισης των μελετών σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, μετά από την έκδοση της απόφασης έγκρισης για χρηματοδότηση των υποβληθεισών προτάσεων (ΑΠ: 103445 / 27-10-2022) και την επικείμενη Απόφαση ένταξης της Πράξης στο Ταμείο Ανάκαμψης, συμπεριλαμβανομένης και της πρότασης του παρόντος Έργου του ΕΙΕ.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η ανάληψη εκ μέρους της ΜΟΔ ΑΕ, μέσω της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας της, του ρόλου της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας των εργολαβιών καθώς και καθήκοντα έγκρισης των μελετών σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 του υποέργου «**Αναβάθμιση και αναδιαμόρφωση του ιδιόκτητου κτηρίου του Εθνικού Ιδρύματος Ερευνών**», όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο Παράρτημα Ι, και περιλαμβάνεται στην υπ' αριθμ. 103445/27.10.2022 (ΑΔΑ 6ΝΑ446ΜΤΛΡ-Ψ08) Απόφαση έγκρισης προς χρηματοδότηση και στη Δράση «Δημιουργία – Επέκταση- Αναβάθμιση των Υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας ΓΓΕΚ» - ID 16624, που εντάχθηκε στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του Ν. 4799/2021, με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2679/27.12.2021 απόφαση της Κυβερνητικής Επιτροπής Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας. Η ΜΟΔ δεν αναλαμβάνει το ρόλο της αναθέτουσας αρχής για την ανάθεση των μελετών, δεδομένου ότι την αρμοδιότητα αυτή έχει αναλάβει για λογαριασμό του ΕΙΕ το ΤΑΙΠΕΔ (ως αρμόδιο για την ωρίμανση του Έργου), ούτε για την ανάθεση της σύμβασης του τεχνικού υποέργου, δεδομένου ότι αναθέτουσα αρχή είναι το ΕΙΕ και διενεργούσα το διαγωνισμό αρχή το ΤΑΙΠΕΔ, κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 5B του ν. 3986/2011.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Έργου, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 103445/27.10.2022 (ΑΔΑ 6ΝΑ446ΜΤΛΡ-Ψ08) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Έγκριση προς Χρηματοδότηση των υποβληθεισών προτάσεων της Δράσης «Δημιουργία – Επέκταση- Αναβάθμιση των Υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας

ΓΓΕΚ» [ID 16624 Project title: Creation -Expansion -Upgrading of the Infrastructures of research centers supervised by the General Secretariat for Research and Innovation (GSRI)] με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ (MIS) 5161770 στο «Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0» όσον αφορά στο ΕΚ ΕΙΕ ανέρχεται στο ποσό των 30.263.837,39 € (με ΦΠΑ) και θα χρηματοδοτηθεί από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων.

Ο προϋπολογισμός του τεχνικού υποέργου «Αναβάθμιση και αναδιαμόρφωση του ιδιόκτητου κτηρίου του Εθνικού Ιδρύματος Ερευνών (ΕΙΕ)» που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας έχει μέγιστο εκτιμώμενο συνολικό προϋπολογισμό 6.380.000,00€ πλέον ΦΠΑ 24%.

«Δικαιούχος της χρηματοδότησης του τεχνικού υποέργου» είναι το ΕΙΕ, το οποίο έχει την ευθύνη της πληρωμής των λογαριασμών των αναδόχων του τεχνικού υποέργου (εργολαβία), μέσω της οικονομικής του υπηρεσίας, όπως αυτοί θα εγκρίνονται από την Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ. Οι λογαριασμοί του/των αναδόχου/ων θα υποβάλλονται στην ΜΟΔ και θα εγκρίνονται από την Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ και εν συνεχεία θα υποβάλλονται προς πληρωμή στην οικονομική υπηρεσία του ΕΙΕ. Η Οικονομική Υπηρεσία του ΕΙΕ έχει επίσης το δικαίωμα ελέγχου της νομιμότητας και κανονικότητας της δαπάνης.

Οι αναγκαίες επιτροπές για την ανάθεση των μελετών και του τεχνικού υποέργου ορίζονται από το ΤΑΙΠΕΔ και για την εκτέλεση του εν λόγω τεχνικού υποέργου ορίζονται από τη ΜΟΔ. Η ανάθεση και η παραλαβή των μελετών θα γίνεται από το ΤΑΙΠΕΔ βάσει του Κανονισμού Προμηθειών του. Οι εγκρίσεις των μελετών θα πραγματοποιούνται από την Τεχνική Υπηρεσία της ΜΟΔ.

Οι αρμοδιότητες των οργάνων και των επιτροπών περιγράφονται στην κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα στο Ν. 4412/2016 ως ισχύει.

Τα αποφαινόμενα όργανα για την θεώρηση και έγκριση της μελέτης και την επίβλεψη και παραλαβή του τεχνικού υποέργου είναι αυτά που ορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της τεχνικής υπηρεσίας της ΜΟΔ όπως αυτός εγκρίθηκε και ισχύει με την 544/3^οθέμα/20.11.2020 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΟΔ ΑΕ.

Ειδικότερα, οι αρμοδιότητες για την υλοποίηση των τεχνικών μελετών και του τεχνικού υποέργου κατανέμονται ως εξής:

1. Αναθέτουσα Αρχή των μελετών: Το ΤΑΙΠΕΔ
2. Αναθέτουσα Αρχή του τεχνικού υποέργου: το ΕΙΕ
3. Διενεργούσα τον διαγωνισμό για το τεχνικό υποέργο Αρχή: το ΤΑΙΠΕΔ
4. Δικαιούχος: ΓΓΕΚ και ΕΙΕ, έκαστος κατά τον λόγο της αρμοδιότητάς του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην απόφαση της Κυβερνητικής Επιτροπής.
5. Κύριος του τεχνικού υποέργου: το ΕΙΕ
6. Φορέας θεώρησης και έγκρισης μελετών και Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής: Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ Α.Ε.
7. Προϊσταμένη Αρχή: Προϊστάμενος Διεύθυνσης της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ Α.Ε. - Πρόεδρος ΜΟΔ ΑΕ - Διοικητικό Συμβούλιο της ΜΟΔ Α.Ε.
8. Διευθύνουσα Υπηρεσία για τις μελέτες (ως προς τη θεώρηση της μελέτης): Τμήμα Μελετών της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ Α.Ε.

9. Διευθύνουσα Υπηρεσία για το τεχνικό υποέργο: Τμήμα Εκτέλεσης Έργων της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ Α.Ε.
10. Τεχνικό Συμβούλιο : Τεχνικό Συμβούλιο της ΜΟΔ Α.Ε.
11. Φορέας Υλοποίησης (κατά την έννοια της υπό στοιχεία 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών (Β' 4498): το ΕΙΕ, το ΤΑΙΠΕΔ και η ΜΟΔ, έκαστος κατά τον λόγο της αρμοδιότητάς του.
12. Υπουργείο Ευθύνης (κατά την έννοια της υπό στοιχεία 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών): το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

Η σύμβαση ανάθεσης με τους επιλεγέντες αναδόχους των μελετών θα συνάπτεται μεταξύ ΤΑΙΠΕΔ και αναδόχων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό Αναθέσεων του ΤΑΙΠΕΔ, στο οποίο εκδίδονται τα τιμολόγια του αναδόχου και το οποίο διενεργεί τις πληρωμές. Η διοίκηση και επίβλεψη της υλοποίησης της σύμβασης της μελέτης θα γίνεται από το ΤΑΙΠΕΔ το οποίο μετά από τον έλεγχο πληρότητας εισηγείται την θεώρηση και έγκριση της μελέτης από τη ΜΟΔ. Μετά την θεώρηση και έγκριση θα γίνει παραλαβή της μελέτης από το ΤΑΙΠΕΔ.

Ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής, για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, αναλαμβάνει να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά):

1. Συνεργασία με το ΤΑΙΠΕΔ στη σύνταξη των τευχών ανάθεσης του τεχνικού υποέργου καθώς και κατά την διαδικασία παραλαβής των μελετών από το ΤΑΙΠΕΔ.
2. Υπογραφή της σύμβασης για το τεχνικό υποέργο με τους αναδόχους, μετά την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας από το ΤΑΙΠΕΔ, η οποία συνοπογράφεται από τον Κύριο του Έργου.
3. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του τεχνικού υποέργου
4. Επίβλεψη της υλοποίησης των τεχνικών υποέργων στο σύνολό τους έως και την οριστική παραλαβή.

Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι του αντικειμένου της παρούσας εκτελούν τη σύμβαση που τους ανατίθεται για λογαριασμό του Κυρίου του τεχνικού υποέργου και ότι ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του τεχνικού υποέργου την αρμοδιότητα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης αρχής, ενώ το ρόλο της Αναθέτουσας αρχής για τις μελέτες και της Διενεργούσας Αρχής του διαγωνισμού για το τεχνικό υποέργο αναλαμβάνει για λογαριασμό του Κυρίου του τεχνικού υποέργου το ΤΑΙΠΕΔ.

Για το τεχνικό υποέργο : α) το ΕΙΕ αποτελεί την Αναθέτουσα Αρχή του τεχνικού υποέργου, β) το ΤΑΙΠΕΔ αποτελεί τη διενεργούσα τον διαγωνισμό αρχή και γ) ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής, ήτοι η ΜΟΔ Α.Ε., αποτελεί την Διευθύνουσα Υπηρεσία, την Προϊσταμένη Αρχή και τον φορέα επίβλεψης του τεχνικού υποέργου.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του τεχνικού υποέργου με τη συνδρομή και του ΤΑΙΠΕΔ αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως αναθέτουσα αρχή για την ανάθεση της κατασκευής του τεχνικού υποέργου, δηλαδή μέχρι την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο του τεχνικού υποέργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/2016 (του ΤΑΙΠΕΔ ενεργούτος ως αναθέτουσας αρχής των μελετών, σύμφωνα με τον Κανονισμό Αναθέσεων του), όπως αυτό αρχικά περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να θέσει στη διάθεση του Φορέα Υποστήριξης και Κατασκευής τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να συμβάλει στην επίβλεψη της εκτέλεσης του έργου.
- Να παρέχει στο Φορέα Υποστήριξης και Κατασκευής τις αναγκαίες πληροφορίες και τυχόν μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση/τροποποίηση του Τεχνικού Δελτίου Έργου του ενταγμένου Έργου στο Ταμείο Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας και δι' αυτού να συνεργάζεται και να συνεπικουρεί τους εκπροσώπους του Φορέα Υποστήριξης και Κατασκευής.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υποστήριξης και Κατασκευής την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του τεχνικού υποέργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του τεχνικού υποέργου (εργολαβίας).
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών του τεχνικού υποέργου.
- Να διενεργεί τις απαραίτητες ενέργειες απέναντι στον Φορέα Χρηματοδότησης και στην αρμόδια υπηρεσία διαχείρισης του χρηματοδοτικού προγράμματος, που παρακολουθεί την υλοποίηση του προγράμματος (συμπλήρωση δελτίων κ.α.).
- Να διασφαλίσει, με την συνδρομή των αναδόχων μελετητών και τη συνεργασία της τεχνικής υπηρεσίας της ΜΟΔ, την λήψη των αδειοδοτήσεων του Τεχνικού υποέργου, οι οποίες απαιτούνται για την ανάθεση και την ολοκλήρωση της κατασκευής.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση των αναγκαίων χώρων για την υλοποίηση του τεχνικού υποέργου.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υποστήριξης και Κατασκευής για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του υποέργου.

2.2. Ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως φορέας θεώρησης και έγκρισης των τεχνικών μελετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 σε συνεργασία με το ΤΑΙΠΕΔ, το οποίο θα παραλάβει τις μελέτες και ως φορέας επίβλεψης και παραλαβής της κατασκευής του τεχνικού υποέργου. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Τεχνικού υποέργου (μελετών και τεχνικού υποέργου)
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του τεχνικού υποέργου (εργολαβίας) τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του τεχνικού υποέργου, τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια υπηρεσία του φορέα χρηματοδότησης που παρακολουθεί την υλοποίηση του προγράμματος.
- Να τηρεί τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης υποέργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ισχύον θεσμικό πλαίσιο για το χρηματοδοτικό πρόγραμμα.
- Να συνεργάζεται με το ΤΑΙΠΕΔ το οποίο έχει την ευθύνη να καταρτίζει τα τεύχη των διαγωνισμών και να λαμβάνει τις αναγκαίες προεγκρίσεις, όπου αυτές απαιτούνται.
- Να συνυπογράφει από κοινού με τον Κύριο του τεχνικού υποέργου τις σχετικές συμβάσεις με τους αναδόχους, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να φροντίζει και να επιβλέπει μέτρα προστασίας για την πρόληψη πάσης φύσεως ατυχημάτων κατά την τέλεση των έργων, που λαμβάνονται από τον ανάδοχο-εργολάβο εκτέλεσης του του τεχνικού υποέργου.

Η διαπίστωση της εκπλήρωσης των καθηκόντων του Φορέα Υποστήριξης και Κατασκευής πραγματοποιείται από τον Κύριο του τεχνικού υποέργου, δια του προσωπικού ή εξωτερικών συνεργατών του, σε οποιαδήποτε στάδιο της διαδικασίας υλοποίησης, με διατύπωση έγγραφου αιτήματος ενημέρωσης. Με τον τρόπο αυτό πραγματοποιείται ο έλεγχος του Κυρίου του Έργου κατά τις φάσεις εκπλήρωσης της σύμβασης. Στην υλοποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, δεν υπάρχουν πράξεις και ενέργειες του Φορέα Υποστήριξης και Κατασκευής πριν από τις οποίες απαιτείται η προηγούμενη έγκριση του Κυρίου του Έργου, με εξαίρεση τυχόν εργασίες που δεν συμπεριλαμβάνονται στα τεύχη δημοπράτησης του του τεχνικού υποέργου, αλλά είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου του.

Ειδικότερα, όσον αφορά στα καθήκοντα της ΜΟΔ ΑΕ, η οποία με το Τμήμα Μελετών Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας (ΔΤΥ) της, θα συμμετάσχει ως φορέας θεώρησης και έγκρισης μελετών στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, η διαδικασία έγκρισης των μελετών θα ακολουθεί τα οριζόμενα στο άρθρο 189 «Έγκριση της μελέτης - Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης» του Νόμου 4412/2016, ως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η ΜΟΔ για την άσκηση της αρμοδιότητας που της ανατίθεται με την παρούσα δεν θα έχει αμοιβή στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης. Οι τυχόν δαπάνες των στελεχών της

Τεχνικής της Υπηρεσίας (μετακινήσεις κλπ) θα καλύπτονται από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της ΜΟΔ και δεν θα βαρύνουν το ΕΙΕ.

Η χρηματοδότηση του συνόλου του Έργου και, κατά συνέπεια και του Τεχνικού Υποέργου, που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας θα προέλθει από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (Συγχρηματοδοτούμενο σκέλος) και από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων.

Ο προϋπολογισμός του τεχνικού υποέργου εκτιμάται ότι δεν θα ξεπεράσει συνολικά τα 6.380.000€ πλέον ΦΠΑ και είναι δυνατόν να τροποποιείται βάσει των πραγματικών αναγκών, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του τεχνικού υποέργου, σε συνδυασμό με τα προβλεπόμενα στο κανονιστικό πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης.

Ο τεχνικός, οικονομικός και λογιστικός έλεγχος των υπό ανάθεση συμβάσεων, καθώς και ο τρόπος και οι όροι χρηματοδότησής τους θα γίνουν σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/2016 και του ν. 4270/2014, όπως ισχύουν, την εν γένει νομοθεσία που διέπει τον προϋπολογισμό του ΕΙΕ και τις συγχρηματοδοτούμενες πράξεις του Ταμείου Ανάκαμψης, καθώς τους όρους των οικείων διακηρύξεων – προσκλήσεων, με την επιφύλαξη των συμβάσεων που ανατίθενται από το ΤΑΙΠΕΔ για λογαριασμό και με ευθύνη χρηματοδότησης του Κυρίου του Έργου, που διέπονται από το νομοθετικό πλαίσιο που διέπει το ΤΑΙΠΕΔ.

Ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του τεχνικού υποέργου.

Οι υπηρεσίες των αναδόχων των συμβάσεων του τεχνικού υποέργου τιμολογούνται στον Κύριο του τεχνικού υποέργου, ο οποίος έχει την ευθύνη της διενέργειας των πληρωμών και της άσκησης της οικονομικής διαχείρισης του συνολικού Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση της έγκρισης των μελετών που έχει αναθέσει το ΤΑΙΠΕΔ και του Φυσικού Αντικειμένου της κατασκευής του έργου, την παράδοσή τους στον Κύριο του τεχνικού υποέργου (ΕΙΕ) καθώς και την παραλαβή τους από το αρμόδιο Όργανο με ευθύνη της ΜΟΔ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην οικεία νομοθεσία, στα χρονοδιαγράμματα των τευχών δημοπράτησης, στο τεχνικό δελτίο του έργου και τις συμβάσεις με τους αναδόχους της μελέτης και εκτέλεσης του τεχνικού υποέργου.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου εκτιμάται μέχρι το τέλος του 2025 και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Η ισχύς της παρούσας τελεί υπό την αίρεση της ένταξης του Έργου στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθ. 119126 ΕΞ 2021/28.9.2021 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών (Β' 4498/29.9.2021). Σε περίπτωση που το Έργο δεν ενταχθεί στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, η παρούσα σύμβαση λύεται αυτοδικαίως, εντός δέκα (10) ημερών από την ρητή απόρριψη του Τεχνικού Δελτίου Έργου από τα αρμόδια όργανα του Υπουργείου Οικονομικών.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το ΕΙΕ (Λεωφόρος Βασιλέως Κωνσταντίνου 48, Αθήνα).

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου (ΕΙΕ), με τον αναπληρωτή του, ο οποίος ορίζεται και πρόεδρος της Επιτροπής
- δύο (2) εκπροσώπους της ΜΟΔ ΑΕ, με τους αναπληρωτές τους, που ορίζονται από τον πρόεδρο της ΜΟΔ
- έναν (1) εκπρόσωπο του ΤΑΙΠΕΔ με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο της ΓΓΕΚ, με τον αναπληρωτή του και στην περίπτωση που αυτός δεν οριστεί από τη ΓΓΕΚ, το ΕΙΕ ορίζει έναν (1) ακόμα εκπρόσωπο του με τον αναπληρωτή του

Το αργότερο εντός 20 ημερών από την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της. Επιπλέον εισηγείται στους συμβαλλομένους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της σύμβασης και για τυχόν ανάγκη τροποποίησης των όρων της σύμβασης ή για ενδεχόμενες παρεμβάσεις στο χρονοδιάγραμμα και στην εξέλιξη των εργασιών.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Οι συνεδριάσεις δύναται να γίνονται και μέσω τηλεδιάσκεψης, εφόσον κριθεί σκόπιμο. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία. Στις περιπτώσεις που απαιτούνται αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων των δύο φορέων, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα εισηγείται αιτιολογημένα τη λήψη σχετικής απόφασης

(επί παραδείγματι σε περιπτώσεις που αφορούν στη λήψη απόφασης για ανάθεση πρόσθετων εργασιών).

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου. Όπως αναφέρεται και στο αρ. 2 της παρούσας, η διαπίστωση της εκπλήρωσης των καθηκόντων του Φορέα Υποστήριξης και Κατασκευής πραγματοποιείται από τον Κύριο του Έργου σε οποιαδήποτε στάδιο της διαδικασίας υλοποίησης, με διατύπωση έγγραφου αιτήματος ενημέρωσής του. Αν ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής δεν ανταποκριθεί στο αίτημα ενημέρωσης του Κυρίου του Έργου, τότε ο Κύριος του Έργου συγκαλεί την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και ισχύουν τα οριζόμενα στο αρ. 5 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 10**ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στο Φορέα Υποστήριξης και Κατασκευής αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 11**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υποστήριξης και Κατασκευής η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν υπάρξει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υποστήριξης και Κατασκευής.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υποστήριξης και Κατασκευής (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής στο πλαίσιο υλοποίησης του των τεχνικών υποέργων του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

Τα μέρη συμφωνούν να προστατεύουν τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, που τυχόν επεξεργάζονται επ' ευκαιρία ή για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας και να τηρούν τις κείμενες διατάξεις του ενωσιακού και εθνικού δικαίου.

ΑΡΘΡΟ 12**ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών. Τροποποίηση της

παρούσας προγραμματικής σύμβασης θα προκύψει στην περίπτωση τροποποίησης του αντικειμένου της είτε ποσοτικά είτε οικονομικά.

Επιπλέον, στις περιπτώσεις που ο Κύριος του Έργου αδυνατεί να:

Α) χρηματοδοτήσει επί μακρόν κάποια μελέτη που δεν συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα αλλά είναι απαραίτητη για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας ή

β) πληρώνει εγκαίρως τους εγκεκριμένους λογαριασμούς των αναδόχων, με αποτέλεσμα να μην υλοποιούνται οι συμβάσεις απρόσκοπτα και οι ανάδοχοι κάνουν χρήση δικαιώματος διάλυσης της σύμβασης,

γ) επιλύσει οποιαδήποτε θέμα σχετίζεται με την ιδιοκτησία των κτιρίων, στην οποία θα χωροθετηθούν τα προτεινόμενα έργα,

ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής έχει το δικαίωμα να λύσει μονομερώς και αζημίως την παρούσα σύμβαση.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την ΜΟΔ ΑΕ	Για το ΕΙΕ
<p>Γεώργιος - Εμμανουήλ Παπαδημητρίου</p> <p>Πρόεδρος Δ.Σ.</p>	<p>Βασίλειος Γρηγορίου</p> <p>Διευθυντής – Πρόεδρος Δ.Σ. ΕΙΕ</p>

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι:**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ*****Τίτλος Υποέργου : Αναβάθμιση και αναδιαμόρφωση του ιδιόκτητου κτηρίου του Εθνικού Ιδρύματος Ερευνών (ΕΙΕ)*****1. Υφιστάμενη Κατάσταση Κτηριακού Συγκροτήματος ΕΙΕ**

Το Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών στεγάζεται σε ιδιόκτητο κτηριακό συγκρότημα που αποπερατώθηκε το έτος 1968. Βρίσκεται σε οικόπεδο συνολικής έκτασης περίπου 13.625 m² εντός του οικοδομικού τετράγνου μεταξύ της Λεωφόρου Βασιλέως Κωνσταντίνου, της οδού Ριζάρη και της οδού Βασ. Γεωργίου Β'.

Η συνολική επιφάνεια του υφιστάμενου κτηριακού συγκροτήματος ανέρχεται σε 14.098 m² ενώ η συνολική επιφάνεια των 3 αίθριων εντός αυτού είναι 312 m².

Το κτηριακό συγκρότημα περιλαμβάνει τα ακόλουθα 4, στατικώς ανεξάρτητα, εν επαφή κτήρια, τα οποία κατασκευάστηκαν ταυτόχρονα και δυνάμει της ίδιας οικοδομικής άδειας:

- Κεντρικό πολυώροφο κτήριο
- Κτήριο Βιβλιοθήκης «Κ.Θ. Δημαράς»
- Κτήριο που περιλαμβάνει το Αμφιθέατρο «Λ. Ζέρβας» και το Φουαγιέ
- Μικρό κτήριο (συνδετικό) μεταξύ του κεντρικού πολυωρόφου και του κτηρίου της Βιβλιοθήκης «Κ.Θ. Δημαράς»

2. Φυσικό Αντικείμενο μελέτης και τεχνικού υποέργου**2.1 Παρεμβάσεις για την Ενεργειακή Αναβάθμιση**

- Αντικατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων και υαλοπινάκων σε όλο το συγκρότημα
- Θερμομόνωση εξωτερικών τοίχων του κτηριακού συγκροτήματος
- Συντήρηση, επισκευή και υγρομόνωση της ορθομαρμάρωσης των εξωτερικών όψεων
- Προσθήκη θερμομόνωσης & υγρομόνωσης στα δώματα
- Αντικατάσταση υφιστάμενων φεγγιτών στο δώμα του κτηρίου της Βιβλιοθήκης «Κ. Θ. Δημαράς» με νέους ενεργειακούς φεγγίτες
- Αναβάθμιση του συστήματος ψύξης / θέρμανσης
- Αντικατάσταση όλων των παλαιών δικτύων αεραγωγών και στομιών, με νέα
- Ανακατασκευή σωληνώσεων κλιματισμού μηχανοστασίου και αναδιάταξη οριζόντιου δικτύου διανομής
- Ανακαίνιση των υφιστάμενων ερμαρίων κάτω από τα κουφώματα στους εξωτερικούς τοίχους

- Αντικατάσταση υπολοίπων ηλεκτρικών πινάκων, συστήματα ελέγχου ηλεκτρικής κατανάλωσης και διατάξεις διόρθωσης συντελεστή ισχύος.
- Αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων με led και εγκατάσταση συστημάτων αυτοματισμού αφής / σβέσης.
- Εγκατάσταση αυτοματισμών ελέγχου και ολοκληρωμένου συστήματος ενεργειακής διαχείρισης (BEMS)
- Κεντρικό σύστημα παραγωγής και διανομής ζεστού νερού χρήσης
- Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων στο δώμα του πολυώροφου κτηρίου και σε τμήμα του κτηρίου της βιβλιοθήκης και μελέτη για τη σκοπιμότητα εγκατάστασης και άλλων καινοτόμων τεχνολογιών (όπως τα Fuel Cells)

2.2 Συμπληρωματικές δράσεις για την περιβαλλοντική αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του κτηρίου:

- Αφαίρεση και αποκομιδή στοιχείων αμιάντου
- Νέες ψευδοροφές ή αναδιαμόρφωση υφιστάμενων οροφών
- Νέα δάπεδα
- Ανακαίνιση των αποχωρητηρίων του κτηριακού συγκροτήματος
- Νέα εγκατάσταση ύδρευσης και αποχέτευσης
- Αποχέτευση
- Ηλεκτρικά Ασθενή
- Ανελκυστήρες
- Πυρασφάλεια
- Ανακαίνιση αμφιθεάτρου ΕΙΕ
- Αναδιαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου ΕΙΕ
- Αποκατάσταση τοιχοποιίας και λοιπές εργασίες μικρής κλίμακας για την ανακαίνιση των χώρων

2.3 Επέκταση και εκσυγχρονισμός των εργαστηριακών υποδομών και λοιπών ερευνητικών υποδομών

Περιλαμβάνονται μικρής έκτασης παρεμβάσεις τεχνικής φύσεως (π.χ. ειδικοί κλιματισμοί ή φίλτρα καθαρισμού αέρα, τοποθέτηση ηχομόνωσης ή αντικραδασμικών βάσεων, πρόσθετοι ανεμιστήρες, τοποθέτηση διαχωριστικών κ.λπ.) σε κάποιους από τους χώρους των νέων εργαστηρίων ή σε χώρους υφιστάμενων εργαστηρίων.