

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

βάσει των άρθρων 100 του Ν.3852/2010 και 44 του Ν. 4412/2016

Μεταξύ

του Δήμου Κέας (κύριο του έργου)

και

της Μονάδας Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ) ΑΕ

για την υλοποίηση του έργου

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΙΣΣΩΝ»

ΑΘΗΝΑ

Ιούνιος 2021

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ/ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΙΣΣΩΝ»

Στην Αθήνα, σήμερα την Τετάρτη 23-06-2021, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Του Δήμου Κέας που εδρεύει στην Ιουλίδα Κέας και εκπροσωπείται κατά το νόμο από την κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου, Δήμαρχο σύμφωνα με την απόφαση 599/2019 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (**1^{ος} συμβαλλόμενος - Κύριος του Έργου**),
2. της Μονάδας Οργάνωσης της Διαχείρισης αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ) ΑΕ, που εδρεύει στην Αθήνα (Λ. Ριανκούρ 78^α) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της κο Γεώργιο – Εμμανουήλ Παπαδημητρίου, σύμφωνα με την απόφαση 518/08-10-2019 του Δ.Σ. (**2^{ος} συμβαλλόμενος – αναθέτουσα αρχή και φορέας επίβλεψης**),

έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού,
2. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α/8.8.2016) και ιδιαίτερα το άρθρο 44 αυτού,
3. Το Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ197/Α/2020) και ιδίως το άρθρο40 παρ.1 περίπτωση ζ
4. Το Ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού,
5. Την ΥΑ υπ' αριθμ. 10926/(ΦΕΚ Β 302/05.02.2020) «Τροποποίηση της 31521/96 υπουργικής απόφασης «Έγκριση Εσωτερικού Κανονισμού Οργάνωσης της ΜΟΝΑΔΑΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ της ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΣΤΗΡΙΞΗΣ (Μ.Ο.Δ.) Α.Ε.» (ΦΕΚ Β' 896), όπως εκάστοτε ισχύει,
6. Το Νόμο 4727/2020 (ΦΕΚ 184 Α'/23/09/2020) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», και ιδίως το άρθρο 234 για την τροποποίηση του καταστατικού της ΜΟΔ ΑΕ.
7. Την υπ' αριθμ. 3^{ης}/01.02.2021 (ΑΔΑ:Ψ6ΩΕΔ-Μ3Ρ) απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του **Δήμου Κέας**, για την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της,
8. Την υπ' αριθμ. 549/3οθέμα/25-01-2020 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΟΔ ΑΕ, για την έγκριση του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ ΜΟΔ και **Δήμου Κέας**,

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, προγραμματίζει την υλοποίηση του έργου/πράξης με τίτλο **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΙΣΣΩΝ».**

Το φυσικό αντικείμενο του έργου που θα υλοποιηθεί μέσω της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης χωρίζεται σε δύο υποέργα ως κάτωθι:

Υποέργο 1. Την επίβλεψη και παραλαβή από το τμήμα μελετών της τεχνικής υπηρεσίας, της γεωτεχνικής μελέτης για τη δεξαμενή Ποισσών, που θα εκπονηθεί από ανάδοχο που θα επιλέξει και θα αναθέσει ο Δήμος Κέας.

Υποέργο 2. Τις εργασίες κατασκευής του δικτύου ύδρευσης για την υδροδότηση του οικισμού Ποισσών Δήμου Κέας από ήδη διανοιγμένη γεώτρηση στη θέση Αγ. Ανάργυροι και πιο συγκεκριμένα:

α) Τοποθέτηση στην υφιστάμενη γεώτρηση υποβρύχιου αντλητικού συγκροτήματος και σύνδεση του με τη νέα δεξαμενή με αγωγό μήκους 40μ

β) Κατασκευή νέας διθάλαμης δεξαμενής χωρητικότητας 400μ³

γ) Κατασκευή εξωτερικού αγωγού ύδρευσης από πολυαιθυλένιο συνολικού μήκους 3.550 μ κατά μήκος υφιστάμενων οδών. Αποτελείται από δύο τμήματα: το πρώτο μήκους 1.757μ διατομής Φ200, σε χωματόδρομο και το δεύτερο 1.793μ διατομής Φ160 σε ασφαλτοστρωμένη επαρχιακή οδό.

δ) κατασκευή εσωτερικών αγωγών ύδρευσης συνολικού μήκους 680 μ

Δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του Έργου δεν διαθέτει κατάλληλα στελεχωμένη Τεχνική Υπηρεσία και ως εκ τούτου δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις άσκησης των αρμοδιοτήτων Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την εκτέλεση των ανωτέρω υποέργων του προαναφερόμενου έργου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016.
- η δε ΜΟΔ ΑΕ διαθέτει ικανό αριθμό τεχνικών στελεχών για την κάλυψη των προαναφερόμενων αναγκών του Δήμου Κέας και πρόσφατα έχει δημιουργήσει τεχνική υπηρεσία με τμήματα μελετών και εκτέλεσης έργων προκειμένου να μπορεί να ασκήσει ρόλο αναθέτουσας αρχής και διευθύνουσας υπηρεσίας για μελέτες και έργα αδύναμων φορέων, σύμφωνα με την ΥΑ 10926 Τροποποίηση της 31521/96 υπουργικής απόφασης «Έγκριση Εσωτερικού Κανονισμού Οργάνωσης της ΜΟΝΑΔΑΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ της ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΣΤΗΡΙΞΗΣ (Μ.Ο.Δ.) Α.Ε.» (ΦΕΚ Β' 896), όπως εκάστοτε ισχύει(ΦΕΚ Β 302/05.02.2020).

κρίνεται επιτακτική η ανάγκη υποκατάστασης της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Κέας από τη ΜΟΔ για την υλοποίηση του έργου. Ως εκ τούτου τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 44 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και το άρθρο 23 παρ. 4 του Νόμου 4727/2020, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, για την υλοποίηση του

προαναφερόμενου έργου, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της, προκειμένου να αναλάβει η ΜΟΔ με την Τεχνική της Υπηρεσία το ρόλο της Αναθέτουσας Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην ωρίμανση και υλοποίηση του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΙΣΣΩΝ**».

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η ανάληψη εκ μέρους της ΜΟΔ ΑΕ, μέσω της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας της, του ρόλου της Αναθέτουσας Αρχής, της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην υλοποίηση του υποέργου 2 «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΙΣΣΩΝ» και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, για την επίβλεψη και παραλαβή του υποέργου 2 «ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΠΟΙΣΣΩΝ» -

Το ανωτέρω έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ όσον αφορά το υποέργο 2 και τους ίδιους πόρους του Δήμου όσον αφορά το υποέργο 1. «Δικαιούχος της χρηματοδότησης του έργου» είναι ο Δήμος Κέας, ο οποίος έχει την ευθύνη την ανάθεση του υποέργου 1, καθώς και της πληρωμής των λογαριασμών των αναδόχων υλοποίησης και των δύο υποέργων, μέσω της οικονομικής του υπηρεσίας, όπως αυτοί θα εγκρίνονται από την Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ.

Οι αναγκαίες επιτροπές για την ανάθεση και εκτέλεση του εν λόγω έργου ορίζονται από τη ΜΟΔ. Τα αποφαινόμενα όργανα είναι αυτά που ορίζονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της τεχνικής υπηρεσίας της ΜΟΔ όπως αυτός εγκρίθηκε και ισχύει με την αρ.544 /2020 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΟΔ ΑΕ, (20/11/2020).

Οι αρμοδιότητες των οργάνων και των επιτροπών περιγράφονται στην κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα στο Ν. 4412/2016.

Ειδικότερα, οι αρμοδιότητες για την υλοποίηση των υποέργων 1 και 2 του έργου, όπως αυτά ορίζονται στο Παράρτημα της παρούσας, κατανέμονται ως εξής:

1. Αναθέτουσα Αρχή: η ΜΟΔ Α.Ε και ο Δήμος Κέας κατά περίπτωση, όπως περιγράφεται ανωτέρω.
2. Κύριος του Έργου: Δήμος Κέας
3. Φορέας υλοποίησης: Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ Α.Ε.
4. Προϊσταμένη Αρχή: Πρόεδρος Δ.Σ. της ΜΟΔ Α.Ε. - Προϊστάμενος Διεύθυνσης της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ Α.Ε. – Διοικητικό Συμβούλιο της ΜΟΔ Α.Ε., όσον αφορά το έργο υποέργο 2 και η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κέας όσον αφορά το υποέργο 1 την γεωτεχνική μελέτη.
5. Διευθύνουσα Υπηρεσία: Το Τμήμα Έργων και το Τμήμα Μελετών της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ Α.Ε, για το υποέργο 2 και 1 αντίστοιχα.

6. Τεχνικό Συμβούλιο: Τεχνικό Συμβούλιο της ΜΟΔ Α.Ε.

Η σύμβαση ανάθεσης με τον ανάδοχο του εκάστοτε υποέργου θα συνυπογράφεται από τον Κύριο του Έργου (Δήμος Κέας) στον οποίο εκδίδονται τα τιμολόγια του αναδόχου και διενεργεί τις πληρωμές.

Ο Φορέας Υλοποίησης, για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης αναλαμβάνει να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

1. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
2. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου του υποέργου 2 σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων για τα τεχνικά έργα.
3. Υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανάδοχο του υποέργου 2, η οποία συνυπογράφεται από τον Κύριο του Έργου.
4. Διαχείριση και παρακολούθηση των συμβάσεων υλοποίησης των υποέργων.
5. Επίβλεψη της υλοποίησης των υποέργων στο σύνολό τους έως και την οριστική παραλαβή αυτών.

Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι όσον αφορά :

A. Για το υποέργο 2 : ο ανάδοχος εκτελεί το έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα της Αναθέτουσας αρχής και του Φορέα Υλοποίησης.

B. Για το υποέργο 1: ο ανάδοχος εκπονεί τη μελέτη για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και την αρμοδιότητα της Αναθέτουσας αρχής και του Φορέα Υλοποίησης έχει ο Δήμος Κέας ενώ η αρμοδιότητα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας εκτελείται από το τμήμα μελετών της ΜΟΔ Α.Ε..

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες και αποφάσεις συλλογικών οργάνων προκειμένου να υλοποιηθεί απρόσκοπτα το έργο και να παραληφθεί η γεωτεχνική μελέτη.

- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την υλοποίηση του έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου,
- Να διασφαλίσει την έγκαιρη ολοκλήρωση όλων των απαραίτητων διοικητικών ενεργειών για την εξασφάλιση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του έργου καθώς και των αναγκαίων εγκρίσεων μετά την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου της γεωτεχνικής μελέτης και πριν την ανάθεση της κατασκευής του τεχνικού έργου που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.
- Να αναθέσει τη γεωτεχνική μελέτη και να υπογράψει τη σύμβαση με τον ανάδοχο που θα ανακηρυχθεί μέσω της διαδικασίας που θα επιλέξει.

2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως φορέας υλοποίησης (αναθέτουσα αρχή και φορέας επίβλεψης κατά περίπτωση) των υποέργων, όπως αυτά περιγράφονται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να αποστέλλει στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου.
- Να τηρεί τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ισχύον θεσμικό πλαίσιο για το χρηματοδοτικό πρόγραμμα.
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης του διαγωνισμών που αφορούν το Υπόεργο 1.

- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, που αφορούν το υποέργο 2 σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η ΜΟΔ για την άσκηση της αρμοδιότητας που της ανατίθεται με την παρούσα δεν θα έχει αμοιβή στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης. Οι τυχόν δαπάνες των στελεχών της Τεχνικής της Υπηρεσίας (μετακινήσεις κλπ) θα καλύπτονται από τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της ΜΟΔ και δεν θα βαρύνουν τον Δήμο Κέας.

Η χρηματοδότηση του έργου θα πραγματοποιηθεί μέσω του ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι) όσον αφορά στο υποέργο 2 και από ίδιους πόρους του Δήμου, όσον αφορά στο υποέργο 1.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το ποσό της εγκεκριμένης χρηματοδότησης, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

Οι υπηρεσίες των αναδόχων των συμβάσεων των υποέργων τιμολογούνται στον Δήμο Κέας, ο οποίος έχει την ευθύνη της διενέργειας των πληρωμών και της άσκησης της οικονομικής διαχείρισης της πράξης.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την οριστική παραλαβή του Φυσικού Αντικειμένου των υποέργων 1 και 2, και την παράδοσή τους στον Κύριο του Έργου (Δήμος Κέας).

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου αναφέρεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τον Δήμο Κέας.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου (Δήμος Κέας), με τον αναπληρωτή του, ο οποίος ορίζεται και πρόεδρος της Επιτροπής.
- δύο (2) εκπροσώπους της ΜΟΔ ΑΕ με τους αναπληρωτές τους, που ορίζονται από τον πρόεδρο της ΜΟΔ.

Το αργότερο εντός 20 ημερών από την από την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει είτε στην Κέα είτε στην Αθήνα (στα γραφεία της ΜΟΔ), σύμφωνα με την πρόσκληση. Οι συνεδριάσεις δύναται να γίνονται και μέσω τηλεδιάσκεψης, εφόσον κριθεί σκόπιμο. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7**ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

Στην περίπτωση του Υποέργου 2, ο Φορέας Υλοποίησης δεν φέρει οιαδήποτε ευθύνη για την πληρότητα, ορθότητα και επάρκεια των μελετών ή των τευχών δημοπράτησης, τα οποία παραδόθηκαν στον Φορέα Υλοποίησης από τον Κύριο του Έργου, καθώς και για οιαδήποτε τυχόν ζημία προκληθεί κατά την εκτέλεση του Υποέργου 2 λόγω σφαλμάτων, ελλείψεων ή παραλείψεων των μελετών ή των τευχών δημοπράτησης. Για ανακλύπτοντα θέματα που άπτονται τόσο του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του έργου όσο και των αναγκαίων εγκρίσεων μετά την ολοκλήρωση της μελέτης, μόνος υπεύθυνος εις ολόκληρο είναι ο Δήμος Κέας και οποιεσδήποτε καθυστερήσεις, τροποποιήσεις φυσικού αντικείμενου και υπερβάσεις τόσο του φυσικού όσο και του οικονομικού αντικείμενου, βαρύνουν αυτόν και μόνο αυτόν χωρίς ο φορέας υλοποίησης να φέρει ουδεμία ευθύνη. Στην περίπτωση αυτή μπορεί η ΜΟΔ ΑΕ να ζητήσει μονομερώς τη λύση της σύμβασης αζημίως.

ΑΡΘΡΟ 8**ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

Ο Φορέας Υλοποίησης, με την επιφύλαξη της δεύτερης παραγράφου του άρθρου 7 της παρούσας, εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9**ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Αποκλειστικά αρμόδια για κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην ισχύ, εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 10**ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

Α) η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Το τεχνικό προσωπικό, κατηγορίας ΠΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ που διατίθεται στην ΤΥ της ΜΟΔ ΑΕ, για την επίβλεψη των έργων, υπάγεται διοικητικά μόνο ως προς την εκτέλεση των υπηρεσιακών καθηκόντων του, στον προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΜΟΔ Α.Ε., για τη διάρκεια ανάθεσης και επίβλεψης της σύμβασης των προαναφερόμενων έργων και μόνο για τα καθήκοντα αυτά.

Β) η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

Γ) η υποχρέωση παροχής διευκόλυνσης από τον Δήμο Κέας απρόσκοπτης επίσκεψης στους χώρους των έργων και όπου απαιτηθεί για την απρόσκοπτη ανάγκη υλοποίησής τους, με παροχή μεταφορικού μέσου.

ΑΡΘΡΟ 11

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν υπάρξει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του των τεχνικών υποέργων του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12**ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Τροποποίηση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης θα προκύψει στην περίπτωση τροποποίησης του αντικειμένου της είτε ποσοτικά είτε οικονομικά.

Επιπλέον, στις περιπτώσεις που ο Κύριος του Έργου αδυνατεί να:

Α) χρηματοδοτήσει κάποιο έργο ή μελέτη που δεν συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα αλλά είναι απαραίτητο/η για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας, ή

β) πληρώνει εγκαίρως τους εγκεκριμένους λογαριασμούς των αναδόχων, με αποτέλεσμα να μην υλοποιούνται οι συμβάσεις απρόσκοπτα, ή

γ) επιλύσει οποιαδήποτε θέμα σχετίζεται με την απόκτηση ή/και χρήση της γης, στην οποία θα χωροθετούνται τα έργα

ο Φορέας Υλοποίησης έχει το δικαίωμα να λύσει μονομερώς και αζημίως την παρούσα σύμβαση.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την ΜΟΔ ΑΕ	Για τον Δήμο Κέας
Γεώργιος - Εμμανουήλ Παπαδημητρίου	Ειρήνη Βελισσαροπούλου
Πρόεδρος Δ.Σ.	Δήμαρχος Κέας

ΠΑΡΑΤΗΜΑ Ι: ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ**1. Τίτλος Έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΙΣΣΩΝ»****2. Συνοπτικό αντικείμενο της μελέτης (υποέργο 1):**

Γεωτεχνική μελέτη για τη νέα δεξαμενή Ποισσών.

Επίβλεψη και παραλαβή από το τμήμα μελετών της τεχνικής υπηρεσίας, της γεωτεχνικής μελέτης που θα παραχθεί από ανάδοχο που θα επιλέξει και θα αναθέσει ο Δήμος Κέας.

3. Φυσικό -κατασκευαστικό- αντικείμενο της Έργου (υποέργο 2):

Εργασίες κατασκευής του δικτύου ύδρευσης για την υδροδότηση του οικισμού Ποισσών Δήμου Κέας από ήδη διανοιγμένη γεώτρηση στη θέση Αγ. Ανάργυροι. Συνοπτικά τα φυσικό αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

α) Τοποθέτηση στην υφιστάμενη γεώτρηση υποβρύχιου αντλητικού συγκροτήματος και σύνδεση του με τη νέα δεξαμενή με αγωγό μήκους 40μ

β) Κατασκευή νέας διθάλαμης δεξαμενής χωρητικότητας 400μ³

γ) Κατασκευή εξωτερικού αγωγού ύδρευσης από πολυαιθυλένιο συνολικού μήκους 3.550 μ κατά μήκος υφιστάμενων οδών. Αποτελείται από δύο τμήματα: το πρώτο μήκους 1.757μ διατομής Φ200, σε χωματόδρομο και το δεύτερο 1.793μ διατομής Φ160 σε ασφαλτοστρωμένη επαρχιακή οδό.

δ) κατασκευή εσωτερικών αγωγών ύδρευσης συνολικού μήκους 680 μ

4. Προϋπολογισμός Πράξης

Υποέργο	Προϋπολογισμός σε €
1. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΠΟΙΣΣΩΝ	19.996,35 (προ ΦΠΑ) 24.795,47 (με ΦΠΑ)
2. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΙΣΣΩΝ	720.000 (χωρίς ΦΠΑ)
Συνολικός προϋπολογισμός	744.795,47

4. Διάρκεια υλοποίησης Πράξης

Υποέργο	Διάρκεια σε μήνες
1. Επίβλεψη και παραλαβή γεωτεχνικής μελέτης	5
2. Ανάθεση επίβλεψη και παραλαβή του έργου “ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΟΙΣΣΩΝ ΑΠΟ ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ”	25
Σύνολο Πράξης	30